

Zusatzleistungen

für Bewohnende sowie Pensionäre und Pensionärinnen

Seniorenzentrum Vivale Lindenhof (Institution)



Gültig ab 1. Januar 2022

1 Einleitung

Die nachfolgenden Leistungen werden von Vivale Lindenhof erbracht und können von Bewohnenden sowie Pensionären und Pensionärinnen nach Bedarf zusätzlich bezogen werden.

Bei Abschluss eines Pflegevertrags bzw. bei einem Kurzaufenthalt (sogenanntes «Pflegewohnen») werden die Kosten der Zusatzleistungen zusätzlich zur Aufenthalts- und Pflorgetaxe sowie zu Gebühren gemäss «Tax-ordnung Pflegewohnen» in Rechnung gestellt. Die Kosten der Zusatzleistungen sind von den Bewohnenden zu tragen.

Bei Abschluss eines Pensionsvertrags (sogenanntes «Wohnen mit Dienstleistungen») variieren die bereits im Pensionspreis (für «Alterswohnen» bzw. «Betreutes Wohnen») enthaltenen Leistungen (siehe Ziffer 4 des Pensionsvertrags). Die untenstehenden Zusatzleistungen werden nur nach den in diesem Dokument festgelegten Preisen abgerechnet, falls sie nicht bereits im pauschalen Pensionspreis enthalten sind (siehe Ziffer 4 des Pensionsvertrags). Sofern eine Zusatzleistung nicht im pauschalen Pensionspreis enthalten ist, wird sie separat in Rechnung gestellt.

Zusatzleistungen werden im Folgemonat in Rechnung gestellt. Die Rechnung gilt innert 10 Tagen ab Rechnungsstellung ohne Gegenbericht als von den Bewohnenden bzw. den Pensionären/Pensionärinnen anerkannt und ist innert der gleichen Frist zu begleichen. Geraten Bewohnende, Pensionäre oder Pensionärinnen mit der Bezahlung der Rechnung in Verzug, so schulden sie nebst einer Mahngebühr von CHF 50.00 einen Verzugszins von 5% pro Jahr.

Einseitige Änderungen der Zusatzleistungen durch die Institution bleiben vorbehalten und werden den Bewohnenden sowie den Pensionären und Pensionärinnen unter Einhaltung der Kündigungsfrist schriftlich im Voraus mitgeteilt. Einwendungen gegen die Änderung der Zusatzleistungen haben keine aufschiebende Wirkung. Die einseitige Anpassung dieses Dokuments durch die Institution begründet keinen neuen Vertrag.

2 Zusatzleistungen für Pflegewohnen und Wohnen mit Dienstleitungen

Bezeichnung	Einheit	Preis in CHF
Umzug oder Austritt		
Mithilfe bei Umzug, Räumung oder Wechsel der Wohnung bzw. des Pflegezimmers	Stunde	70.00
Verpflegung		
Zusätzliche Mahlzeiten können im Bistro eingenommen werden	Gemäss Menüplan	
Zimmerservice für Hauptmahlzeiten gemäss Menüplan und Angebot Bistro (z.B. Kaffee)	Zuschlag pro Einsatz	5.00
Hauswartleistungen		
Handwerkliche und technische Tätigkeiten exkl. Material (inbegriffen sind einfache Hauswartleistungen bis 15 Minuten pro Ereignis von Montag bis Freitag)	Stunde	70.00
Entsorgung von Mobiliar und elektrischen Geräten sowie Sonderentsorgungen (exkl. allfälliger Entsorgungsgebühren)	Stunde	70.00
Betreuung		
Administrative Aufgaben, Begleitung, weitere Unterstützung	Stunde	70.00
Wäscheservice		
Näh- und Flickarbeiten	Stunde	70.00
Lagerung		
Zusätzliche Lagerfläche im Untergeschoss	m ² pro Monat	15.00
Parkplatz		
Tiefgaragenparkplatz	Monat	130.00
Miete von Geräten / Hilfsmitteln		
Telefonapparat	Monat	10.00
TV-Gerät (sofern verfügbar)	Monat	20.00
Möbliierungspauschale (Ferien- resp. Kurzaufenthalt)	Monat	75.00

Die Preise verstehen sich inklusive allfälliger Mehrwertsteuer.

3 Zusatzleistungen nur für Wohnen mit Dienstleitungen

Bezeichnung	Einheit	Preis in CHF
Eintritt		
Beschriftung Briefkasten / Klingel	Pauschal	20.00
Umzug oder Austritt		
Schlussreinigung nach Umzug oder Austritt	Stunde	70.00
Wäscheservice		
Beschriftung der Kleidung bei Eintritt in das Wohnen mit Dienstleistungen (obligatorisch beim wöchentlichen Wäscheservice)	Pauschal	120.00
Zusätzlicher Wäscheservice mit Holen, Bringen und Bügeln von Leibwäsche, Oberbekleidung und Flachwäsche	Pauschal für 5 kg	70.00
Vorhänge abnehmen, waschen und aufhängen	Pauschal	70.00
Sonstige hauswirtschaftliche Leistungen		
Unterhaltsreinigung (inkl. Material)	Stunde	70.00
Miete von Geräten / Hilfsmitteln		
Telefonapparat	Monat	10.00
TV-Gerät (sofern verfügbar)	Monat	20.00
Rollstuhl	Monat	50.00
Rollator	Monat	30.00

Die Preise verstehen sich inklusive allfälliger Mehrwertsteuer.